

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Мичуринское Пер. Озерный 6 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	30 538,19	-	160 262,28	-	133 576,74	167 674,38	- 7 412,10	57 223,73
Уборка	1 706,31	-	9 411,48	-	7 763,22	11 771,23	- 2 359,75	3 354,57
Содержание	20 033,83	-	109 592,04	-	90 984,28	114 644,39	- 5 052,35	38 641,59
ЕИРЦ	3 000,17	-	9 411,48	-	7 750,98	9 411,48	-	4 660,67
ТБО	5 797,88	-	31 847,28	-	27 078,26	31 847,28	-	10 566,90
ВДГО	1 484,72	-	8 329,56	-	6 448,06	8 329,56	-	3 366,22
СОИ ЭЭ			357,19		237,11	357,19	-	120,08
СОИ ГВС			2 450,66	-	2 020,51	2 450,66	-	430,15
СОИ ХВС			351,86		290,05	351,86	-	61,81
Текущий ремонт	-	-	71 901,66	-	44 588,83	323 954,00	- 252 052,34	27 312,83
Лежак ЦО с врезками					-	279 576,00		
Электромонтажные работы с заменой светильников и установкой ОПУ ЭЭ					-	44 378,00		
Отопление	65 335,67	-	330 862,26	-	280 345,85	330 862,26	-	115 852,08
ГВС	13 729,97	-	93 307,62	-	60 624,48	93 307,62	-	46 413,11
ХВС	4 192,08	-	15 685,73	-	11 348,37	15 685,73	-	8 529,44
Водоотведение	7 662,38	-	38 655,83	-	26 551,36	38 655,83	-	19 766,85

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

Приложение 6.2

АКТ
 приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
 общего имущества в многоквартирном доме.
 п.Мичуринское ул.пер.Озерный д.6
 2017 год

		1 полугод.	2 полугод.	среднее		
1	Уборка территории 2017		0,93	1,18	1,06	
2	Фактическая стоимость				1,33	
3	Содержание 2017		11,17	13,40	12,29	
4	Фактическая стоимость				12,85	
5	2017					
6						
7	вид работ	Единица измерения	периодичность	Стоимость услуги на ед. элементов, шт.,	стоимость услуги	
8	Обметание стен	м.кв.	-	0,44	490,00	
9	Влажная уборка лестничных клеток	м.кв.	-	2,64	30,00	
10	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,90	2,00	
11	Влажное подметание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	30,00	
12	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	5,00	
13	Уборка мусора с газона (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,83	1 444,00	
14	Очистка урн (5 раз в неделю)			15,92	2,00	
15	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.		44,01	2,00	
16	Окос территории	м.кв.	1	9,20	240,00	2 208,00
17	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	1 444,00	
18	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	6	176,04	2,00	2 112,49
19	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	5	176,04	2,00	1 760,41
20	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	247	302,16	0,06	4 664,38
21	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)заменить на 21	шт.	8	8,80	2,00	140,83
22	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	-	94,00	-
23	Материалы	м.кв.	12	0,10	737,60	885,12
24	Итого оказано услуг по уборке			82,96	-	11 771,23
25	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	-	-
26	Прочистка канализационного лежачка (по мере необходимости)	м.п.	2	32,35	60,00	3 881,67
27	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	-	-
28	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	100,00	-	-
29	Проверка работоспособности вентканалов	шт	2	100,00	32,00	6 400,00
30	Очистка кровель, чердаков от грязи и и мусора	шт	-	2,93	496,00	-
31	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	743,40	-
32	Мелкий ремонт кровель,парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	576,00	-
33	Мелкий ремонт отмостки	м.кв.	-	32,35	84,00	-
34	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	30,00	970,42
35	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	1	32,35	32,00	1 035,11
36	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	5,00	-
37	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	4,00	-
38	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	120,00	264,00	-
39	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-	-
40	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	-	496,00	-
41	Проветривание подвалов	м.кв.	-	6,47	496,00	-
42	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	24	0,44	496,00	5 178,36
43	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	743,40	1 923,75
44	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	240,00	3 105,33
45	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,69	3,00	194,08
46	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,69	4,00	258,78
47	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	1	64,69	13,00	841,03
48	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	1	720,00	3,00	2 160,00
49	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	3,00	-
50	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	21,22	240,00	5 092,80
51	Опрессовка системы ГВС	м.п.	1	21,22	112,00	2 376,64
52	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	21,22	214,00	4 541,08
53	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	1	48,52	240,00	11 645,01
54	Запуск системы ЦО	м.п.	1	12,94	240,00	3 105,33
55	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	743,40	1 925,41
56	Ревизия общедомового э/оборудования	шт.	1	194,08	7,00	1 358,58
57	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,69	8,00	1 035,11
58	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	24	100,00	1,00	2 400,00
59	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	-	-
60	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	10,00	-
61	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	1	780,00	1,00	780,00